

    北京化工大学东校区食堂室内外维修工程    **施工招标**

**资格预审公告**

**1.招标条件**

    北京化工大学东校区食堂室内外维修工程    已具备招标条件，招标人为    北京化工大学    ，建设资金来自    政府投资（中央）    ，工程出资比例为    100%    ,招标代理机构为      /      ，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

**2.专业承包工程概况与招标范围**

    2.1本专业承包工程的建设规模    外立面改造约5310㎡，室内改造约4265㎡    合同估算价    1000    （万元）  
    2.2本专业承包工程的建设地点    北京市朝阳区北三环东路15号      
    2.3本专业承包工程的工期要求    75    日历天  
    2.4本专业承包工程的招标范围    北京化工大学东校区食堂室内外维修工程建筑装修装饰工程专业承包资质范围内的全部内容，包括但不限于食堂楼外立面墙体装饰层、窗户、雨棚改造，一、四食堂大厅吊顶、墙面改造，后厨吊顶、地面、墙面改造，负一层局部吊顶、地面、墙面改造，东北、西北角楼梯间粉刷，工会吊顶、地面、墙面改造等，与维修工程直接配套的其他工程（无消防工程、不改变主体结构的前提下的水暖电及非承重墙的改造），以及为完成竣工验收、交付使用、质量保修所需要的所有工作。      
    2.5其他    /

**3.申请人资格要求**

    3.1 本次资格预审要求申请人具备    建筑装修装饰工程专业承包二级[新]及以上,或建筑装饰装修工程设计与施工二级及以上     资质，近    3    年    已完工的单项合同额在1000万元及以上的装饰装修工程    业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备    建筑工程    专业    注册建造师一级    （含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。  
    3.2本次资格预审    不接受    （接受或不接受）联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：  
    （1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；  
    （2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业承包工程中参加资格预审。  
    3.3其他要求    /    。

**4．申请人信誉要求**

4.1 失信被执行人  
    本次招标对失信被执行人采用    否决性    （限制性/否决性）惩戒方式。  
4.2 其他要求

**5．资格预审方法**

    本次资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于    7    家时，通过资格预审的申请人限定为    7    家。  
    如果申请人少于    7    家（含），本工程招标    可以    由资格预审改为资格后审。

**6．资格预审文件的获取**

    凡符合本次申请人资格要求且有意申请资格预审者，请于    2020     年    06    月    16    日    09    时    00    分至    2020    年    06    月    22    日    16    时    00    分，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

**7.资格预审申请文件的递交**

    递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为    2020     年    06    月    28    日    09    时    00    分，申请人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。  
    电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

**8.发布公告的媒介**

    本次资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台[北京市]，网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，并同时在    北京化工大学采购与招标办公室（http://cgb.buct.edu.cn）、北京化工大学基建处（http://jjc.buct.edu.cn）、中央国家机关政府采购中心（http: / /www. zycg.gov.cn /） （发布公告的媒介名称）上发布。

**9.补充说明**

    具体内容：    /

**10. 联系方式**

|  |
| --- |
| 招 标 人：    北京化工大学 |
| 地    址：    北京市朝阳区北三环东路15号 |
| 联 系 人：    高老师、光虹鹰 |
| 电    话：    13521281376 |
| 传    真：    / |
| 电子邮件：    ghy080626@163.com |

    2020     年    06    月    12    日