

北京化工大学采购项目招标公告

北京化工大学现对招标工作说明如下：

一、招标编号：**BUCT20151012**

二、招标内容及项目分包名称：

包号	名称	数量	交货时间	交货地点
01	供暖锅炉维修保养	8	按招标文件要求	用户指定地点

三、货物技术规格

01 供暖锅炉维修保养

一、供暖锅炉基本情况

生产厂家	双良				
型号	WNS5.6-1.0/95/70-Q	台数	4	安装时间	2001年
型号	WNS2.8-1.0/95/70-Q	台数	2	安装时间	2001年
型号	WNS7.0-1.0/95/70-QT	台数	1	安装时间	2007年
生产厂家	福州				
型号	WNS4.2-1.0/115/70-Q	台数	1	安装时间	2000年
总台数	8台	保养地点	朝阳区北三环东路15号、海淀区紫竹院路		

保养期限：自2015年10月30日至2017年10月29日止

二、维护保养范围包括：

- 1、锅炉本体(含耐火材料，指示仪表更换。水侧为锅炉进出水阀门以里，烟侧为锅炉出烟口以里，包括炉内清洗，安全阀、压力表的

拆装送检，不含安全阀、压力表校验费和锅检费)；

2、燃烧机（燃气总管至燃烧机分管的第一截止阀门以内，包含更换喷气嘴）；

3、控制器（包含控制柜，锅炉房总进线主控开关以内）。

4、锅炉房节能控制系统（1套维护保养含3个锅炉房）。

5、燃气表房燃气滤器清污更换过滤网（每个采暖季维护保养8台）。

三、服务保障

1、通过乙方规范全面的专业服务，及时排除锅炉设备的各种安全隐患，使甲方的燃气锅炉及其相关设备处于良好的运行状态，确保确保冬季供暖；

2、通过全面的运行指导，提高设备的使用寿命，有利于节约燃气和环境保护；

3、在供暖结束，锅炉停止使用后，及时与甲方共同对锅炉进行保养，减少锅炉腐蚀现象的发生；

4、保证24小时应叫服务，两小时之内到达现场。一般故障可在一小时内排除，由于特殊原因排除故障超过一小时，乙方将以书面形式告知甲方；

5、配件的更换，可由乙方与甲方共同确认。乙方承担单价为800元（含）以下的维修配件费用（耐火材料除外）。对800元以上的维修配件，由乙方以书面报送甲方备查；

6、设备更换配件原则上按原厂配件更换，通用配件为进口的，则更换进口配件；

7、由于乙方责任出现锅炉配件损坏造成的损失，经国家指定的主管部门认定后，全部由乙方承担。

四、服务方式及服务项目

1、服务方式

甲方委托乙方派出专业人员，对甲方使用的燃气供暖锅炉进行全面维护服务。在年度供暖季节，使用先进的检测仪器，对甲方使用的燃气供暖锅炉及其他相关设备进行三次定期全面检查（即，供暖锅炉起炉前，春节前和停炉后各检修一遍）。在供暖期间，每两周到现场巡检一次，并在巡检记录上签字，备查。

在锅炉房内明显位置，张贴维修服务电话、投诉电话及联系人姓名。

2、服务项目

- (1) 锅炉供暖方面的技术咨询；
- (2) 对司炉工进行技术指导，使其具有排除一般故障的能力；
- (3) 清理燃烧机机嘴积炭及过滤器；
- (4) 调整燃烧机风量至最佳状态；
- (5) 检查电气线路及控制系统；
- (6) 检查供气系统；
- (7) 检测燃烧机内各种保险部件；
- (8) 燃烧机的内部清扫；
- (9) 锅炉压力限制器的测试；
- (10) 燃气电磁阀的安全检测；
- (11) 锅炉本体及其部件的检测；
- (12) 程序控制器的安检；
- (13) 风机清扫；
- (14) 清理烟道积灰；
- (15) 清理锅炉炉膛积炭；
- (16) 锅炉房节能控制系统的维护保养；

- (17) 燃气表房燃气过滤器清污更换过滤网；
- (18) 锅炉运行前与甲方共同进行一次检测，并协助运行方点火运行一天；
- (19) 配合锅检部门实施运行监测，协助完成每年的锅炉安全检查，按照锅检部门的要求拆装人孔及观察门，并及时恢复。须根据整改意见对属于维保范围的项目限期整改；
- (20) 保修范围内甲方要求维修的其它服务项目。
- (21) 锅炉的耐火系统每年整修一次。
- (22) 开水锅炉房免费人工维保。

四、招标工作

- 1、购买招标文件时间：2015年10月14日，8:30-11:30（请携带营业执照、组织机构代码证、税务登记证复印件）。
- 2、购买招标文件地点：北京化工大学国有资产管理处设备科（朝阳区北三环东路15号北京化工大学办公楼122设备科）。
- 3、招标文件售价：电子标书，每包售价人民币500元，售后不退。
- 4、投标截止时间和开标时间：投标截止期：2015年10月23日上午8:30（北京时间）；逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受（根据委托方要求，如有变化，另行通知）。届时请贵方派代表出席开标仪式。
- 5、开标地点：北京化工大学科学会堂二楼会议室。
- 6、联系人：陈燕生 64439008 转 802

北京化工大学国有资产管理处

2015年10月12日