北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目幕墙分包工程**施工招标**

**资格预审公告（代招标公告）**

**1. 招标条件**

北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目 已由 中华人民共和国教育部 以 教发函[2017]27号、教发函[2017]28号、教发函[2017]29号、教发函[2017]30号 批准建设，建设单位为 北京化工大学 ，建设地点为 南口镇 ，建设资金来自 政府投资（中央） ，出资比例为 政府投资（中央）70%，招标人自筹30% 。

该整体工程建设所需的 北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目幕墙分包工程 已具备招标条件，招标人为 中建三局集团有限公司-北京住总集团有限责任公司 ，招标代理机构为 北京科技园拍卖招标有限公司 ，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

**2. 分包工程概况与招标范围**

2.1本分包工程名称 北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目幕墙分包工程  
2.2本分包工程的建设规模总幕墙面积约21500平方米合同估算价2228（万元）   
2.3本分包工程的建设地点昌平区南口镇  
2.4本分包工程的计划工期142日历天   
2.5本分包工程的标段划分 /   
2.6招标范围北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目幕墙分包工程资质承揽范围内的全部内容，包括第二实验楼、大学生活动中心玻璃幕墙、陶板幕墙、铝板幕墙、压型铝板、采光天窗、钢结构雨棚、铝合金外门窗、铝合金百叶、栏杆、铝板收边及压顶、室外铝合金吊顶、金属装饰条、幕墙防雷接地工程等，以及为完成竣工验收、交付使用、质量保修所需的所有工作。  
2.7其他 /

**3. 申请人资格要求**

3.1 本次资格预审要求申请人具备建筑幕墙工程专业承包一级[新]及以上,或建筑幕墙工程设计与施工一级及以上资质，近3年具有已完工单项合同额2000万元及以上或幕墙面积在20000平方米及以上的公共建筑幕墙工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师一级（含）注册建造师执业资格或建造师临时执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。  
3.2 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。  
3.3各申请人均可就本整体工程的 北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期、第二教学楼、大学生活动中心建设项目幕墙分包工程 中的 / 个标段提出资格预审申请，但最多允许中标 / 个标段。  
3.4 凡通过本次资格预审的申请人参与投标时，在评标阶段将依据招标文件中明确的对失信被执行人惩戒方法和标准予以评定。   
3.5 备注说明： / 。

**4. 资格预审方法**

本次资格预审采用有限数量制。采用有限数量制的，当通过详细审查的申请人多于7家时，通过资格预审的申请人限定为7家。   
 备注说明：如果潜在投标人少于7家（含），本工程招标可以由资格预审改为资格后审。

**5. 申请报名**

凡有意申请资格预审者，请于

2019 年01月24日09时00分至

2019年01月28日16时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：    [www.bcactc.com](http://www.bcactc.com/)    ）报名，并保存报名成功回执。

**6. 资格预审文件的获取**

凡通过上述报名者，计划于

2019年01月29日09时00分至

2019年02月02日16时00分,通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：    [www.bcactc.com](http://www.bcactc.com/)    ）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

**7. 资格预审申请文件的递交**

7.1 递交资格预审申请文件截止时间为2019年02月13日 16时00分，申请人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：    [www.bcactc.com](http://www.bcactc.com/)     ）上传，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。  
7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

**8. 发布公告的媒介**

本次资格预审公告同时在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com）、北京化工大学新校区建设指挥部网站（http://xxq.buct.edu.cn） 、北京化工大学采购与招标办公室网站（http://cgb.buct.edu.cn）上发布。

**9. 联系方式**

|  |  |
| --- | --- |
| 招 标 人：中建三局集团有限公司-北京住总集团有限责任公司 | 招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司 |
| 地址：湖北省武汉市洪山区关山路552号  北京市朝阳区慧忠里320号 | 地址：北京市海淀区海淀区万柳光大西园6号楼0188 |
| 邮编： 430074 | 邮编： 100089 |
| 联 系 人：高老师 | 联 系 人：李艳丽 |
| 电话： 56375667 | 电话： 82575731-255 |
| 传真： 88432116 | 传真： 82575840 |
| 电子邮件：/ | 电子邮件： bkpmzb@126.com |
| 网址： http://www.cscec3b.com.cn/ | 网址：www.kpmzb.com |
| 开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行 | 开户银行：中国银行万柳支行 |
| 账号： 42001868608053001499 | 账号： 332456035098 |

2019年01月23日